

Obec Hlinsko zveřejňuje záměr obce

p r o n a j m o u t

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prostory sloužící k podnikání:

v objektu budovy potravin č.p. 79 v k.ú. Hlinsko, za minimální nájemné 4 000,- Kč/rok bez DPH

Nabízené prostory jsou nabízeny za účelem provozování prodejny potravin (smíšeného zboží). Prostory jsou nabízeny k pronájmu od 01.07.2019.

Dispozice prostor nabízených k pronájmu:

Místnost (obchod) 129,6 m²

Základní nájemné nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním prostor – dodávka tepla, elektrické energie, vodného a stočného a ostatních provozních nákladů.

Žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 15 dnů od oznámení o výsledku výběrového řízení. V případě, že tak neučiní, má se za to, že o pronájem již nemá zájem. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.**

Prostory sloužící k podnikání se nabízejí k pronájmu v takovém technickém stavu, v jakém se t.č. nacházejí.

Zájemci se mohou se stavem nabízených prostor seznámit při prohlídce, která bude dohodnuta po předchozí telefonické domluvě. V případě zájmu o prohlídku objektu kontaktujte Obec Hlinsko – www.obec-hlinsko.cz

Písemná žádost o pronájem nabízených prostor sloužících k podnikání musí obsahovat:

1/ jméno a příjmení žadatele / název společnosti, datum narození / IČ, DIČ

2/ trvalé bydliště / sídlo podnikání

3/ kontakt – telefon, e-mail

4/ nabídku ročního základního nájemného v Kč bez DPH

5/ způsob využití nabízených prostor

Dále zájemce předloží výpis z Obchodního nebo živnostenského rejstříku ne starší 3 měsíce, výpis z evidence Rejstříků trestů ne starší 3 měsíce a čestné prohlášení, že se nenachází v konkursu nebo likvidaci nebo že proti němu není vedeno insolvenční řízení.

Žádost o pronájem musí být podána v zalepené obálce na Obecní úřad Hlinsko, 751 31 Hlinsko č.p. 13. Lhůta pro podání nabídek končí dne 03.06.2019. Na čelní straně obálky bude uvedeno: „**NEOTVÍRAT – pronájem prostor v č.p. 79 v Hlinsku**“. Na obálce musí být uvedena zpáteční adresa včetně kontaktu

na uchazeče. K žádostem podaným nebo došlým na Obecní úřad po stanovené lhůtě nebude brán zřetel.

Ostatní podmínky:

Z výběrového řízení budou vyřazeny nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Pokud výběrová komise po svém rozhodnutí shledá, že údaje v přihlášce žadatele, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě nebo jsou neúplné, pak s tímto žadatelem nebude nájemní smlouva uzavřena. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu ani do bezplatného užívání jiné osobě.

V Hlinsku dne 15.05.2019

Mgr. David Linhart, v.r.

starosta obce

na úřední desce pevné Obecního úřadu Hlinsko

vyvěšeno: 15.05.2019

sejmuto: 31.05.2019

na elektronické úřední desce Obecního úřadu Hlinsko

vyvěšeno: 15.05.2019

sejmuto: 31.05.2019